

La présente communication publicitaire à elle seule ne donne pas une information complète sur la SICAV et doit donc être lue préalablement à tout investissement, conjointement avec le Document d'Informations Clés (DIC), le prospectus ainsi que le dernier rapport annuel/semestriel de la SICAV.

## OBJECTIF, STRATEGIE D'INVESTISSEMENT ET RISQUES (Classe P EUR)

Le produit vise à augmenter la valeur de votre investissement sur le long terme par le biais d'une réplique passive de l'indice S&P 500 Buyback FCF Index. Dans des conditions normales de marché, le produit cherche à atteindre son objectif en répliquant étroitement, à travers une gestion passive, la composition de l'indice S&P 500 Buyback FCF (« l'Indice »). L'Indice est un indice d'actions, calculé et publié par S&P Dow Jones Indices LLC, composé de 30 actions de grandes sociétés américaines qui se caractérisent par (i) un ratio de rachat d'actions propres élevé, (ii) une grande liquidité et (iii) un taux élevé de flux de trésorerie disponibles. L'exposition du produit à l'Indice sera obtenue par le biais d'une réplique physique en investissant directement dans les actions composant l'Indice dans une proportion proche de leur proportion dans l'Indice. La composition de l'Indice est revue tous les trimestres. Le produit vise à atteindre un écart de suivi du produit et de son indice qui ne dépassera normalement pas 1.5%. Vous pouvez demander le remboursement de vos parts chaque jour ouvrable bancaire à Bruxelles. Les opérations de rachat sont exécutées de façon quotidienne, sous réserve des limitations prévues par le prospectus et les statuts.

Ce produit ne distribue pas de dividendes (le résultat net et les plus-values nettes réalisées du produit sont systématiquement réinvestis). Le produit s'adresse au public, soit aux personnes physiques soit aux personnes morales, souhaitant investir sur le long terme (nous recommandons un horizon d'investissement de 6 ans). L'investisseur doit avoir une bonne connaissance des risques liés aux marchés financiers et être prêt à accepter des pertes en capital dues aux fluctuations de la valeur des actifs en portefeuille.

Ces objectifs et la politique d'investissement sont une copie conforme de ceux repris dans le DIC du produit. L'investisseur promu concerne l'acquisition de parts ou d'actions d'un fonds et non d'un sous-jacent.

L'indicateur synthétique de risque permet d'apprécier le niveau de risque de ce produit par rapport à d'autres. Il indique la probabilité que ce produit enregistre des pertes en cas de mouvements sur les marchés ou d'une impossibilité de notre part de vous payer.

Nous avons classé ce produit dans la classe de risque 5 sur 7, qui est une classe de risque entre moyenne et élevée. Cette note évalue les pertes potentielles de rendement à venir à un niveau entre moyen et élevé, et il est probable que de mauvaises conditions de marché aient une incidence sur la valeur des actions dans lequel le produit investit et par voie de conséquence sur la valeur du produit lui-même.

Le produit est classé dans cette catégorie particulière car il investit dans des actions, qui sont généralement plus risquées que les obligations ou les instruments du marché monétaire.

Dans des conditions de marché inhabituelles, des risques supplémentaires pourraient apparaître : le risque de durabilité (événement ou situation dans le domaine environnemental, social ou de la gouvernance qui pourrait avoir une incidence négative importante sur la valeur d'un investissement), le risque lié à des facteurs externes (incertitude quant à la pérennité de certains éléments de l'environnement, comme le régime fiscal) et le risque de change (le produit investissant en titres libellés dans d'autres devises que celle du produit, le risque que la valeur d'un investissement puisse être influencée par des fluctuations des cours de change est réel). Veuillez consulter le prospectus pour plus de détails.

Ce produit ne prévoyant pas de protection contre les aléas de marché, vous pourriez perdre tout ou partie de votre investissement.

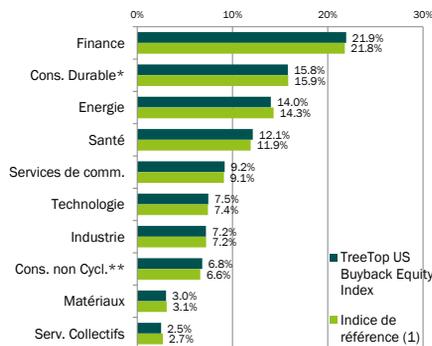
## PERFORMANCES ET EVOLUTION DE LA VNI (Classes P EUR et PD EUR)

Le compartiment ne dispose pas encore de données sur une année civile complète pour permettre l'affichage de données de performance. Les classes P et PD ont été lancées le 25 mars 2024 au prix unitaire de € 100.

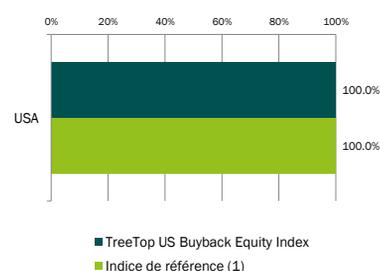
## STRUCTURE DU PORTEFEUILLE

Source : TreeTop Asset Management

### Diversification sectorielle



### Diversification géographique



### Principales positions du portefeuille

Valeur Mob.	Emetteur	Sous-jacent	Secteur	Pays	TT US BB Equity Index	Indice de réf. (1)
Action	METLIFE	METLIFE	Finance	USA	7.7%	7.7%
Action	AMERICAN INTERNATIONAL	AMERICAN INTERNATIONAL	Finance	USA	6.4%	6.4%
Action	DR HORTON	DR HORTON	Cons. Durable	USA	5.9%	5.9%
Action	ALTRIA	ALTRIA	Cons. non Cycl.	USA	5.0%	4.8%
Action	HCA HOLDINGS	HCA HOLDINGS	Santé	USA	4.6%	4.5%
Action	MCKESSON	MCKESSON	Santé	USA	4.5%	4.4%
Action	VALERO ENERGY	VALERO ENERGY	Energie	USA	4.4%	4.5%
Action	COMCAST	COMCAST	Services de comm.	USA	4.2%	4.2%
Action	LENNAR	LENNAR	Cons. Durable	USA	3.6%	3.6%
Action	MARATHON PETROLEUM	MARATHON PETROLEUM	Energie	USA	3.5%	3.6%
<b>TOTAL</b>					<b>49.8%</b>	<b>49.6%</b>

(1) L'Indice de référence est le S&P500 Buyback FCF

### Promoteur

TreeTop Asset Management S.A.

### Distributeur

TreeTop Asset Management S.A., Succursale de Belgique

### Classes d'action

#### Classe P - EUR capitalisation

VNI au 28/02/25 € 108.90  
Code ISIN BE6350197925  
Souscription min. initiale € 250,000  
Date de lancement 25/03/2024

#### Classe PD - EUR distribution

VNI au 28/02/25 € 108.89  
Code ISIN BE6350204028  
Souscription min. initiale € 250,000  
Date de lancement 25/03/2024

### Informations Générales

Forme juridique	Compartiment d'une SICAV publique de droit belge
Type de produit financier	Organisme de Placement Collectif
Durée du produit	Indéterminée
Actifs nets du compartiment	€ 258 millions
Banque dépositaire	CACEIS Bank, Belgium Branch
Service fin. Belgique	CACEIS Bank, Belgium Branch
Auditeur externe	Deloitte
Calcul de la VNI	Quotidien (VNI publiée sur www.fundinfo.com)
Frais de gestion	1.5% par an
Frais d'entrée/sortie	0%
Frais de changement de compartiment	0% ou 0.1% pour un changement vers le compartiment TreeTop World ESG Leaders Equity Index
Frais de gestion et autres frais adm. et d'exploitation	1.5% (estimation)
Coûts de transaction	0.2% (estimation)
Taxe boursière à la sortie	1.32% max. € 4,000 (classe P)
Taxe belge sur l'épargne à la sortie	Non applicable (classe PD)
Précompte mobilier belge	Non applicable (classe P) 30% sur dividendes (classe PD)

### Indicateur de risque



Pour plus d'informations sur les risques et l'indicateur de risque du fonds, se référer aux derniers DIC et prospectus.

\* Secteur Consommation Durable : englobe les sociétés dont les activités sont sensibles aux cycles économiques (automobile, biens ménagers durables, habillement, hôtels, restaurants, loisirs, médias et commerce de détail).

\*\* Secteur Consommation Non-Cyclique : englobe les sociétés dont les activités sont moins sensibles aux cycles économiques (alimentation, boissons et tabac, biens ménagers non durables, produits d'hygiène personnelle, pharmacie et supermarchés).

L'indice S&P500 Buyback FCF ("l'Indice") est un produit de S&P Dow Jones Indices LLC et/ou ses sociétés affiliées que TreeTop Asset Management est autorisée à utiliser aux termes d'une licence. Copyright 2024 S&P Dow Jones Indices LLC, une division de S&P Global, Inc., et/ou ses sociétés affiliées. Tous droits réservés. La redistribution ou reproduction intégrale ou partielle est interdite sans permission écrite de S&P Dow Jones Indices LLC. Pour plus d'informations sur un des indices de S&P Dow Jones Indices LLC merci de consulter [www.spdj.com](http://www.spdj.com). S&P est une marque commerciale déposée de S&P Global et Dow Jones est une marque commerciale déposée de Dow Jones Trademark Holdings LLC. Ni S&P Dow Jones Indices LLC, Dow Jones Trademark Holdings LLC, ni leurs sociétés affiliées ou leurs concédants de licence tiers ne font de déclaration ou de garantie, expresse ou implicite, quant à la capacité d'un indice à représenter avec précision la classe d'actifs ou le secteur de marché qu'il prétend représenter et ni S&P Dow Jones Indices LLC, Dow Jones Trademark Holdings LLC, leurs sociétés affiliées ni leurs tiers concédants de licence ne peuvent être tenus responsables des erreurs, omissions ou interruptions de tout index ou des données qui y sont incluses.

